

THÔNG BÁO
Thông báo về kết quả thẩm định giá tài sản

Căn cứ Điều 98, Điều 99 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án số 258/2019/DS-PT ngày 05 tháng 11 năm 2019 của TAND tỉnh Tây Ninh (Nay là TAND khu vực 10, tỉnh Tây Ninh);

Căn cứ Bản án số 272/2019/DS-PT ngày 14 tháng 11 năm 2019 của TAND tỉnh Tây Ninh (Nay là TAND khu vực 10, tỉnh Tây Ninh);

Căn cứ Quyết định thi hành án số 75; 432/QĐ-CCTHADS ngày 06 tháng 12 năm 2019 của chi cục Trưởng chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 81/ QĐ-CCTHADS ngày 11 tháng 12 năm 2019 của chi cục Trưởng chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 365/ QĐ-CCTHADS ngày 21 tháng 12 năm 2019 của chi cục Trưởng chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 28/ QĐ-CCTHADS ngày 12 tháng 06 năm 2023 của chi cục Trưởng chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 20 tháng 01 năm 2026 của công ty cổ phần Thẩm định giá và DVTS Toàn Cầu; Địa chỉ: Số 188A, tỉnh lộ 19, Khu phố Gia Huỳnh, phường Trảng Bàng, tỉnh Tây Ninh;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thông báo cho:

Người được thi hành án:

- Bà Nguyễn Thị Thu sinh năm 1975.

Địa chỉ: Số 1/2, hẻm 1, khu phố Hiệp Thành, phường Tân Ninh, tỉnh Tây Ninh.

- Bà Huỳnh Hoa Thùy Trinh sinh năm 1973.

Địa chỉ: Số 108, đường 17 Bời Lời, phường Bình Minh, tỉnh Tây Ninh

Người phải thi hành án:

Ông Huỳnh Văn Tài sinh năm 1959, bà Nguyễn Thị Tạo sinh năm 1962.

Địa chỉ: Ấp Tam Hạp, xã Châu Thành, tỉnh Tây Ninh.

Kết quả thẩm định giá tài sản như sau:

Quyền sử dụng đất tại thửa số 657, tờ bản đồ 32, (tách từ thửa số 621) Trong tổng diện tích 1319,7m² số giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà

và tài sản khác gắn liền với đất số CS 06604 cấp ngày 25/6/2018 do ông Huỳnh Văn Tài, bà Nguyễn Thị Tạo đứng tên trong giấy chứng nhận quyền sử dụng đất. Đất tọa lạc tại ấp Tam Hạp, xã Thái Bình, huyện Châu Thành, tỉnh Tây Ninh (Nay là ấp Tam Hạp, xã Châu Thành, tỉnh Tây Ninh).

Giá trị thẩm định là: **729.208.000 đồng.**

(Bằng chữ: Bảy trăm hai mươi chín triệu, hai trăm lẻ tám ngàn đồng).

Trong thời hạn 05 ngày làm việc kể từ ngày nhận được Thông báo này, người được thi hành án, người phải thi hành án được quyền gửi đơn yêu cầu định giá lại tài sản một lần và phải nộp ngay tạm ứng chi phí định giá lại tài sản.

Vậy, thông báo để các đương sự biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân Tây Ninh;
- Lưu: VT, HSTHA (CHV: Trần Thanh Vũ).

CHẤP HÀNH VIÊN

Trần Thanh Vũ